

NEMA DREAM

DOM, KTORÝ STE VŽDY TÚŽILI MAŤ

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA DREAM

Pohodlné sa usadíte, pretože ste práve objavili dom vašich snov. Dom, ktorý má všetko čo vy a vaša rodina potrebujete. Priestor pre seba, spojenie so záhradou a prírodou, parkovacie státie ako z Hollywoodského filmu, a to zďaleka nie je všetko. Vzhľadovo nadčasový DREAM vám ukáže, že sny sa plnia, a navyše môžu byť aj bezstarostné, bezúdržbové, a ekologické.

Rovnako ako ostatné typové domy z rodiny NEMA prevyšuje aj dom DREAM štandardy kvality, ekologickosti a energetickej úspornosti. Už len fakt, že je z 96 % z čistého dreva, hovorí sám za seba. V kvalite materiálov nemáme konkurenciu – čo je pre iné firmy nadštandardom, za ktorý musí klient priplácať, je pre nás normou ponúkanou v základe.

ŠPECIFIKÁCIA

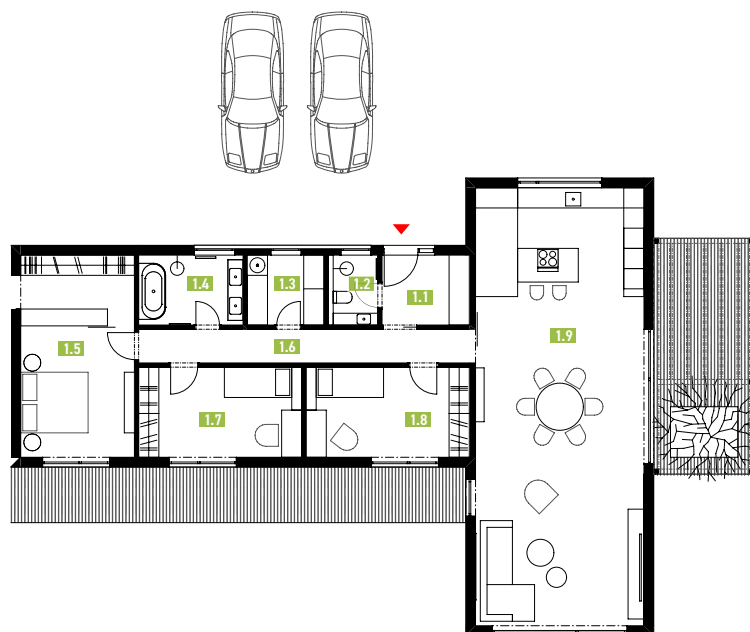
- ✓ Počet miestností: 4 + kk
- ✓ Počet osôb: 4
- ✓ Užitná plocha: 140,25 m²
- ✓ Zastavaná plocha: 165 m²
- ✓ Vonkajšie rozmery domu: 19,1 x 13,6 m
- ✓ Výška hrebeňa strechy: 6,0 m
- ✓ Dom nemá komín
- ✓ Obývacia izba + kuchyňa, spálňa + šatňa, 2 izby, 2 kúpeľne, technická miestnosť

Cena stavby na kľúč	265 986 EUR
Cena na dokončenie	242 344 EUR
Cena hrubej stavby	220 090 EUR

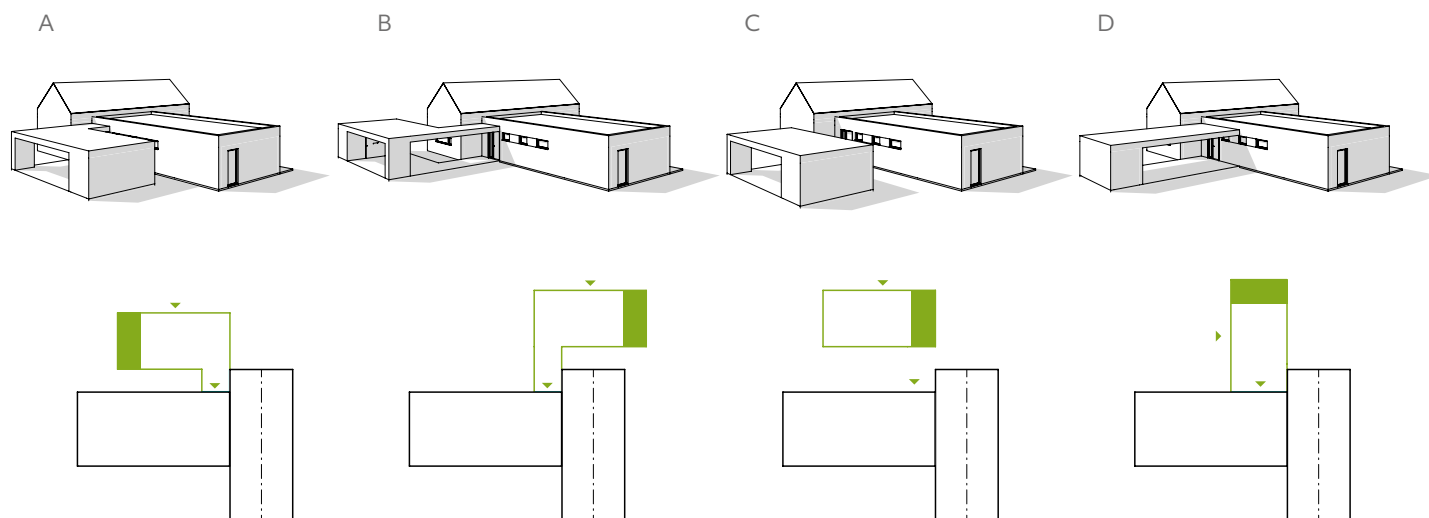
* Pre stanovenie cien je použitý kurz 24,49. Cena bude aktualizovaná vždy individuálne v závislosti od aktuálneho kurzu a konkrétneho miesta stavby. Všetky ceny sú vr. DPH 15%, plochy aj ceny sú bez doplnkových stavieb. V prevedení fasády podľa vizualizácie (tj vr. drevených obkladov)

ŠPECIFIKÁCIA 1. NP

- 1.1 Zádverie: 5,69 m²
- 1.2 Kúpeľňa: 2,75 m²
- 1.3 Technická miestnosť: 4,72 m²
- 1.4 Kúpeľňa: 6,43 m²
- 1.5 Spálňa + šatňa: 20,25 m²
- 1.6 Chodba: 9,82 m²
- 1.7 Izba: 12,96 m²
- 1.8 Izba: 12,96 m²
- 1.9 Obývacia izba + kuchyňa: 64,67 m²



VARIANTY GARÁŽÍ







V AKOM ROZSAHU VÁM VAŠU DREVOSTAVBU PREDÁME?

UZAVRETÁ HRUBÁ STAVBA

Najekonomickejší variant pre manuálne zdatných. Stavbu si dokončíte sami alebo v spolupráci s iným dodávateľom.

DREVOSTAVBA NA DOKONČENIE

Vyšší stupeň dokončenia Vášho domu. Do podláh alebo obkladov sa však môžete pustiť sami.

DREVOSTAVBA NA KĹÚČ

Predáme Vám kľúče a môžete bývať. Váš dom je dokončený do posledného detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavretá hrubá stavba	Drevostavba na dokončenie	Drevostavba na kľúč
Kompletný konštrukčný systém Nema	✓	✓	✓
Fasádny systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a väzníky Nema	✓	✓	✓
Kompletná strešná betónová krytina Betonpres Optimal vrátane doplnkov	✓	✓	✓
Debnenie väzníkov + fúkaná izolácia (len pri prízemných domoch)	✓	✓	✓
Strešné okná Velux	✓	✓	✓
Okná Vekra	✓	✓	✓
Kompletná skladba SDK podhládov		✓	✓
Kompletná skladba podláh bez nášľapných vrstiev		✓	✓
Rozvody podlahového kúrenia a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vrátane zásobníka na TÚV		✓	✓
Rozvody elektroinštalácie vrátane zásuviek aj vypínačov ABB Swing a domového rozvádzača		✓	✓
Rozvody vody a kanalizácie		✓	✓
Kompletná príprava všetkých povrchov pod maľby		✓	✓
Laminátové a drevené podlahy Eurowood			✓
Interiérové dvere Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, ostatné interiérové zariadenie			✓
Kompletné vymaľovanie stien			✓

MÁTE VLASTNÚ PREDSTAVU O NOVOM DOMOVE?

Nech už je váš vysnívaný dom akýkoľvek,
s nami ho premeníte na skutočnosť
rýchlo, kvalitne, a bez zbytočných starostí.

PREČO SÚ DREVOSTAVBY NEMA VOĽBOU ČÍSLO JEDEN?

OBSAH DREVA

Stavby s najvyšším
obsahom dreva v ČR

TECHNOLÓGIA

Unikátna fúkaná izolácia
pre najlepšiu akumuláciu
schopnosť stien bez rizika
tepelných mostov

VÝROBA

Máme jedinú kompletnú
výrobnú CNC linku
Weinmann v SR

VŠESTRANNOSŤ

Drevostavby vyrábame,
stavíme a máme
aj vlastnú projekčnú
kanceláriu

PODPORA

Stavebné povolenie
za Vás vybavíme
zadarmo

MATERIÁLY

Použitie
nadštandardných
materiálov v základnej
cene

EKOLÓGIA

100 % energie
pri výrobe Vašej
drevostavby pochádza
zo slnka

GARANCIA

30 rokov záruka na
konštrukciu a 30 rokov
skúseností s výstavbou
drevostavieb

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankové spojenie: 7011642/0800

KONTAKTNÉ INFORMÁCIE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENIE FIRMY

David Javorský, výkonný riaditeľ
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Spoločnosť NEMA Dřevostavby plní zákazníkom sny o bývaní kompletnou
dodávkou drevostavieb na kľúč.

Disponuje ponukou moderných typových domov a súčasne realizuje projekty
na mieru podľa individuálnych potrieb a prání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY