

NEMA HEAVEN

VÁŠ MALÝ KÚSOK NEBA

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA HEAVEN

Nevšedný dom, v ktorom sa budete cítiť ako v nebi. Priestranné a moderné prízemie, ktoré je citlivo prepojené s vonkajším záhradným priestorom, zatiaľ čo šikovné designové poschodie ponúka takmer oddelený priestor pre návštevy alebo pre deti. Môžete si tam ale aj vytvoriť ateliér, pracovňu, čítareň, alebo len kútik, kde si budete užívať odpočinok a čas pre seba. Strechu alebo priestrannú terasu zase môžete využiť na pozorovanie hviezd alebo západov slnka. Je to iba na vás – tak čo, ako vyzerá vaše nebo?

Rovnako ako ostatné typové domy z rodiny NEMA prevyšuje aj dom SUNNY štandardy kvality, ekologickosti a energetickej úspornosti. Už len fakt, že je z 96 % z čistého dreva, hovorí sám za seba. V kvalite materiálov nemáme konkurenciu – čo je pre iné firmy nadštandardom, za ktorý musí klient priplácať, je pre nás normou ponúkanou v základe.

ŠPECIFIKÁCIA

- ✓ Počet miestností: 5 + kk
- ✓ Počet osôb: 4–5
- ✓ Úžitková plocha: 130 m²
- ✓ Zastavaná plocha: 109 m²
- ✓ Vonkajšie rozmery domu: 14,5 x 7,5 m
- ✓ Výška hrebeňa strechy: 6,25 m
- ✓ Dom nemá komín
- ✓ Kuchyňa + obývacia izba, spálňa, 2 izby, zádverie, 2 kúpeľne + WC, technická miestnosť, galéria, pracovňa

Cena stavby na kľúč	296 856 EUR
Cena na dokončenie	272 356 EUR
Cena hrubej stavby	222 540 EUR

* Pre stanovenie cien je použitý kurz 24,49. Cena bude aktualizovaná vždy individuálne v závislosti od aktuálneho kurzu a konkrétneho miesta stavby. Všetky ceny sú vr. DPH 15%, plochy aj ceny sú bez doplnkových stavieb, v prevedení fasády podľa vizualizácie (tj vr. drevených obkladov)

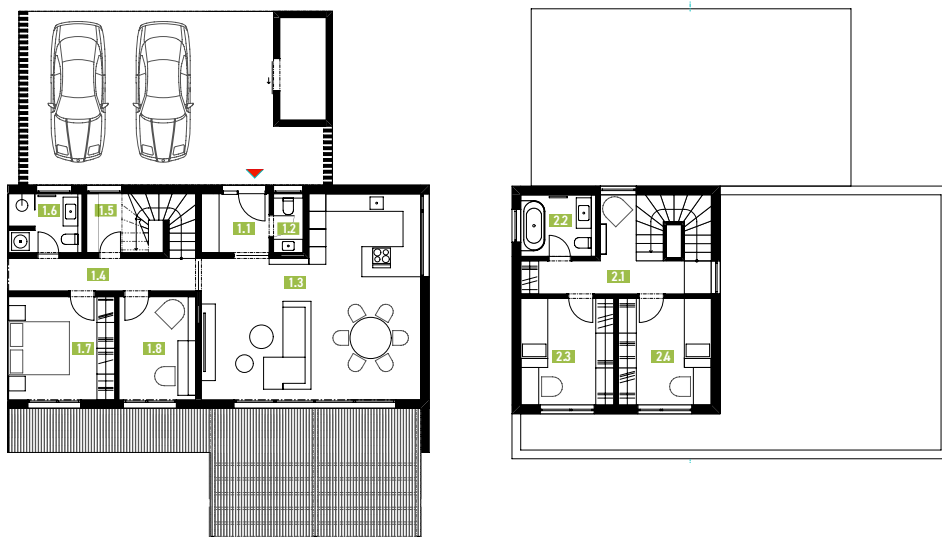
ŠPECIFIKÁCIA

1. NP

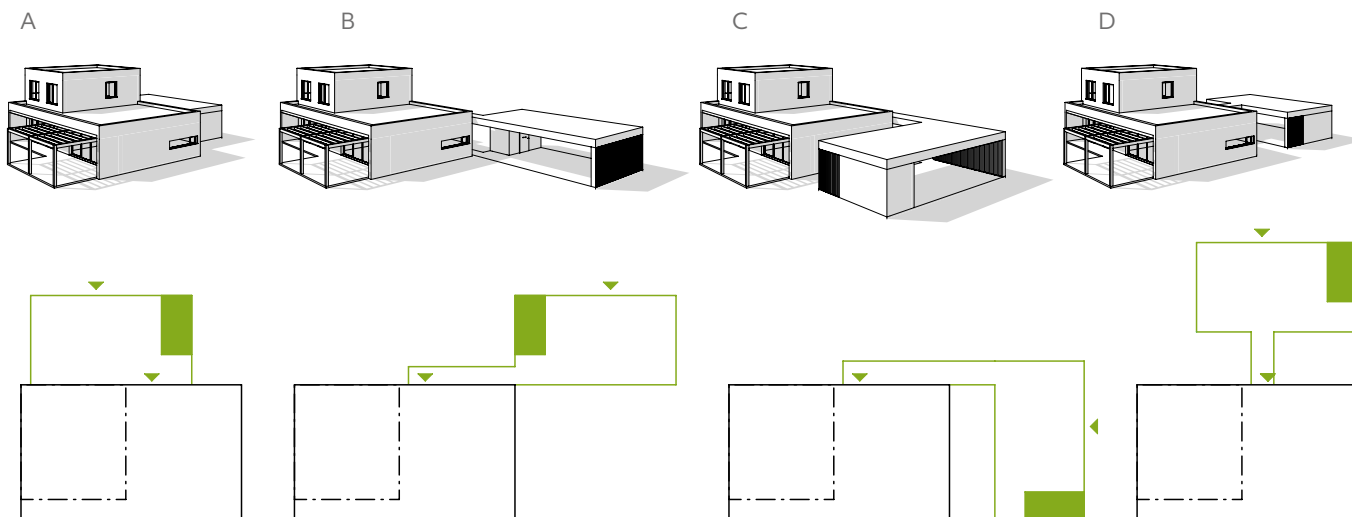
- 1.1 Zádverie: 4,60 m²
- 1.2 WC: 1,85 m²
- 1.3 Obývacia izba + kuchyňa: 44,12 m²
- 1.4 Chodba: 6,99 m²
- 1.5 Technická miestnosť: 5,20 m²
- 1.6 Chodba: 4,56 m²
- 1.7 Spálňa: 12,60 m²
- 1.8 Pracovňa: 9,10 m²

2. NP

- 2.1 Galéria + schodisko: 14,21 m²
- 2.2 Kúpeľňa: 4,82 m²
- 2.3 Izba: 11,00 m²
- 2.4 Izba: 11,00 m²



VARIANTY GARÁŽÍ







V AKOM ROZSAHU VÁM VAŠU DREVOSTAVBU PREDÁME?

UZAVRETÁ HRUBÁ STAVBA

Najekonomickejší variant pre manuálne zdatných. Stavbu si dokončíte sami alebo v spolupráci s iným dodávateľom.

DREVOSTAVBA NA DOKONČENIE

Vyšší stupeň dokončenia Vášho domu. Do podláh alebo obkladov sa však môžete pustiť sami.

DREVOSTAVBA NA KLÚČ

Predáme Vám kľúče a môžete bývať. Váš dom je dokončený do posledného detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavretá hrubá stavba	Drevostavba na dokončenie	Drevostavba na kľúč
Kompletný konštrukčný systém Nema	✓	✓	✓
Fasádny systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a väzníky Nema	✓	✓	✓
Kompletná strešná betónová krytina Betonpres Optimal vrátane doplnkov	✓	✓	✓
Debnenie väzníkov + fúkaná izolácia (len pri prízemných domoch)	✓	✓	✓
Strešné okná Velux	✓	✓	✓
Okná Vekra	✓	✓	✓
Kompletná skladba SDK podhládov		✓	✓
Kompletná skladba podláh bez nášlapných vrstiev		✓	✓
Rozvody podlahového kúrenia a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vrátane zásobníka na TÚV		✓	✓
Rozvody elektroinštalácie vrátane zásuviek aj vypínačov ABB Swing a domového rozvádzača		✓	✓
Rozvody vody a kanalizácie		✓	✓
Kompletná príprava všetkých povrchov pod maľby		✓	✓
Laminátové a drevené podlahy Eurowood			✓
Interiérové dvere Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, ostatné interiérové zariadenie			✓
Kompletné vymalovanie stien			✓

MÁTE VLASTNŮ PREDSTAVU O NOVOM DOMOVE?

Nech už je váš vysnívaný dom akýkoľvek,
s nami ho premeníte na skutočnosť
rýchlo, kvalitne, a bez zbytočných starostí.

PREČO SÚ DREVOSTAVBY NEMA VOĽBOU ČÍSLA JEDEN?

OBSAH DREVA

Stavby s najvyšším
obsahom dreva v ČR

TECHNOLÓGIA

Unikátna fúkaná izolácia
pre najlepšiu akumuláciu
schopnosť stien bez rizika
tepelných mostov

VÝROBA

Máme jedinú kompletnú
výrobnú CNC linku
Weinmann v SR

VŠESTRANNOŠŤ

Drevostavby vyrábame,
staviame a máme
aj vlastnú projekčnú
kanceláriu

PODPORA

Stavebné povolenie
za Vás vybavíme
zadarmo

MATERIÁLY

Použitie
nadštandardných
materiálov v základnej
cene

EKOLOGIA

100 % energie
pri výrobe Vašej
drevostavby pochádza
zo slnka

GARANCIA

30 rokov záruka na
konštrukciu a 30 rokov
skúseností s výstavbou
drevostavieb

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankové spojenie: 7011642/0800

KONTAKTNÉ INFORMÁCIE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENIE FIRMY

David Javorský, výkonný riaditeľ
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Spoločnosť NEMA Dřevostavby plní zákazníkom sny o bývaní kompletnou
dodávkou drevostavieb na kľúč.

Disponuje ponukou moderných typových domov a súčasne realizuje projekty
na mieru podľa individuálnych potrieb a prání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY