

NEMA HAPPY

PRE VÁŠ ŠŤASTNÝ, ZDRAVÝ
A BEZSTAROSTNÝ DOMOV

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA HAPPY

Typový dom / bungalov

Bungalov, ako má byť! Aj s technickou miestnosťou a pracovňou, či ateliérom. Happy budete, tak povediac, zo všetkého. Najmä z pôdorysu do L, ktorý podčiarkuje rozčlenenie domu na relaxačnú a obytnú zónu. Zvlášť keď máte deti, ktoré sú síce vaše šťastie, ale občas... Všetko je maximálne funkčné a prakticky bezúdržbové. Žiadne zbytočnosti = žiadne starosti. Štandardnú verziu ľahko obohatíte o garážové státie až pre dve autá, záhradný domček s dostatočným úložným priestorom a zastrešenú terasu. To by bolo, aby ste neboli happy!

Rovnako ako ostatné typové domy z rodiny NEMA prevyšuje aj dom HAPPY štandardy kvality, ekologickosti a energetickej úspornosti. Už len fakt, že je z 96 % vyrobený z čistého dreva, hovorí sám za seba. V kvalite materiálov nemáme konkurenciu – čo je pre iné firmy nadštandardom, za ktorý musí klient priplácať, je pre nás normou ponúkanou v základnom vybavení.

ŠPECIFIKÁCIA

- ✓ Počet miestností: 5 + kk
 - ✓ Počet osôb: 4–6
 - ✓ Úžitková plocha: 128 m²
 - ✓ Zastavaná plocha (vrátane terasy): 159 m²
 - ✓ Vonkajšie rozmery domu: 14,2 x 12,6 m
 - ✓ Výška hrebeňa strechy: 5,2 m
 - ✓ Výška domu s komínom: 6 m
- ✓ Kuchyňa s jedálňou, priestranná obývačka, spálňa, 2 izby, pracovňa, predsieň, kúpeľňa s WC, technická miestnosť

Cena stavby na kľúč	223 818 EUR
Cena na dokončenie	204 100 EUR
Cena hrubej stavby	142 340 EUR

* Pre stanovenie cien je použitý kurz 24,49. Cena bude aktualizovaná vždy individuálne v závislosti od aktuálneho kurzu a konkrétneho miesta stavby. Uvedené ceny sú vrátane DPH 15% a bez základovej dosky.

ŠPECIFIKÁCIA 1. NP

- 1.1 Predsieň: 4,66 m²
- 1.2 Technická miestnosť: 3,25 m²
- 1.3 Kúpeľňa: 4,35 m²
- 1.4 Kúpeľňa 2: 4,18 m²
- 1.5 Chodba: 7,22 m²
- 1.6 Obývacia izba + kk: 33,93 m²
- 1.7 Špajza: 2,44 m²
- 1.8 Pracovňa: 8,30 m²
- 1.9 Chodba: 9,56 m²
- 1.10 Izba 1: 14,72 m²
- 1.11 Izba 2: 13,70 m²
- 1.12 Spálňa: 21,79 m²







V AKOM ROZSAHU VÁM VAŠU DREVOSTAVBU PREDÁME?

UZAVRETÁ HRUBÁ STAVBA

Najekonomickejší variant pre manuálne zdatných. Stavbu si dokončíte sami alebo v spolupráci s iným dodávateľom.

DREVOSTAVBA NA DOKONČENIE

Vyšší stupeň dokončenia Vášho domu. Do podláh alebo obkladov sa však môžete pustiť sami.

DREVOSTAVBA NA KLÚČ

Predáme Vám kľúče a môžete bývať. Váš dom je dokončený do posledného detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavretá hrubá stavba	Drevostavba na dokončenie	Drevostavba na kľúč
Kompletný konštrukčný systém Nema	✓	✓	✓
Fasádny systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a väzníky Nema	✓	✓	✓
Kompletná strešná betónová krytina Betonpres Optimal vrátane doplnkov	✓	✓	✓
Debnenie väzníkov + fúkaná izolácia (len pri prízemných domoch)	✓	✓	✓
Strešné okná Velux	✓	✓	✓
Okná Vekra	✓	✓	✓
Kompletná skladba SDK podhládov		✓	✓
Kompletná skladba podláh bez nášlapných vrstiev		✓	✓
Rozvody podlahového kúrenia a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vrátane zásobníka na TUV		✓	✓
Rozvody elektroinštalácie vrátane zásuviek aj vypínačov ABB Swing a domového rozvádzača		✓	✓
Rozvody vody a kanalizácie		✓	✓
Kompletná príprava všetkých povrchov pod maľby		✓	✓
Laminátové a drevené podlahy Eurowood			✓
Interiérové dvere Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, ostatné interiérové zariadenie			✓
Kompletné vymalovanie stien			✓

MÁTE VLASTNÚ PREDSTAVU O NOVOM DOMOVE?

Nech už je váš vysnívaný dom akýkoľvek,
s nami ho premeníte na skutočnosť
rýchlo, kvalitne, a bez zbytočných starostí.

PREČO SÚ DREVOSTAVBY NEMA VOĽBOU ČÍSLA JEDEN?

OBSAH DREVA

Stavby s najvyšším
obsahom dreva v ČR

TECHNOLÓGIA

Unikátna fúkaná izolácia
pre najlepšiu akumuláciu
schopnosť stien bez rizika
tepelných mostov

VÝROBA

Máme jedinú kompletnú
výrobnú CNC linku
Weinmann v SR

VŠESTRANNOŠŤ

Drevostavby vyrábame,
staviame a máme
aj vlastnú projekčnú
kanceláriu

PODPORA

Stavebné povolenie
za Vás vybavíme
zadarmo

MATERIÁLY

Použitie
nadštandardných
materiálov v základnej
cene

EKOLOGIA

100 % energie
pri výrobe Vašej
drevostavby pochádza
zo slnka

GARANCIA

30 rokov záruka na
konštrukciu a 30 rokov
skúseností s výstavbou
drevostavieb

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankové spojenie: 7011642/0800

KONTAKTNÉ INFORMÁCIE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENIE FIRMY

David Javorský, výkonný riaditeľ
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Spoločnosť NEMA Dřevostavby plní zákazníkom sny o bývaní kompletnou
dodávkou drevostavieb na kľúč.

Disponuje ponukou moderných typových domov a súčasne realizuje projekty
na mieru podľa individuálnych potrieb a prání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY