

NEMA HAPPY

PRO VÁŠ ŠŤASTNÝ, ZDRAVÝ
A BEZSTAROSTNÝ DOMOV

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA HAPPY

Typový dům / bungalov

Bungalov, jak má být! I s technickou místností a pracovní/trucovnou. Happy budete ze všeho. Zejména z půdorysu do L, který podtrhuje rozčlenění domu na klidovou a obytnou zónu. Zvláště když máte děti, které jsou sice vaše štěstí, ale občas... Vše je maximálně funkční a prakticky bezúdržbové. Žádné zbytečnosti = žádné starosti. Standardní verzi snadno obohatíte o garážové stání až pro dvě auta, zahradní domek s dostatečným úložným prostorem a zastřešenou terasu. To by bylo, abyste nebyli happy!

Stejně jako ostatní typové domy z rodiny NEMA převyšuje i dům HAPPY standardy kvality, ekologičnosti a energetické úspornosti. Už jen fakt, že je z 96 % z čistého dřeva, hovoří sám za sebe. V kvalitě materiálů nemáme konkurenci – co je pro jiné firmy nadstandardem, za který musí klient připlácet, je pro nás normou nabízenou v základu.

SPECIFIKACE

- ✓ Počet místností: 5 + kk
- ✓ Počet osob: 4–6
- ✓ Užitná plocha: 128 m²
- ✓ Zastavěná plocha: 159 m² (vč. zastřešené terasy)
- ✓ Vnější rozměry domu: 14,2 x 12,6 m
- ✓ Výška hřebene střechy: 5,2 m
- ✓ Výška domu s komínem: 6 m
- ✓ Kuchyň s jídelnou, prostorný obývací, ložnice, 2 pokoje, pracovna, zádveř, koupelna s WC, technická místnost

Cena stavby na klíč	5 313 210 Kč
Cena k dokončení	4 749 141 Kč
Cena hrubé stavby	3 427 614 Kč

Uvedené ceny jsou vč. DPH 12 % a bez základové desky.

SPECIFIKACE 1. NP

- 1.1 Zádveř: 4,66 m²
- 1.2 Technická místnost: 3,25 m²
- 1.3 Koupelna: 4,35 m²
- 1.4 Koupelna 2: 4,18 m²
- 1.5 Chodba: 7,22 m²
- 1.6 Obývací pokoj + kk: 33,93 m²
- 1.7 Spíž: 2,44 m²
- 1.8 Pracovna: 8,30 m²
- 1.9 Chodba: 9,56 m²
- 1.10 Pokoj 1: 14,72 m²
- 1.11 Pokoj 2: 13,70 m²
- 1.12 Ložnice: 21,79 m²







V JAKÉM ROZSAHU VAŠI DŘEVOSTAVBU PŘEDÁME?

UZAVŘENÁ HRUBÁ STAVBA

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA K DOKONČENÍ

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA NA KLÍČ

Předáme vám klíče a můžete začít bydlet. Váš dům je dokončený do posledního detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavřená hrubá stavba	Dřevostavba k dokončení	Dřevostavba na klíč
Kompletní konstrukční systém Nema	✓	✓	✓
Fasádní systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a vazníky Nema	✓	✓	✓
Kompletní střešní betonová krytina Betonpress Optimal vč. doplňků	✓	✓	✓
Bednění vazníků + foukaná izolace (pouze u přízemních domů)	✓	✓	✓
Střešní okna Velux	✓	✓	✓
Okna Vekra	✓	✓	✓
Kompletní skladba SDK podhledů		✓	✓
Kompletní skladba podlah bez nášlapných vrstev		✓	✓
Rozvody podlahového topení a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vč. zásobníku na TUV		✓	✓
Rozvody elektroinstalace vč. zásuvek i vypínačů ABB Swing a domovního rozvaděče		✓	✓
Rozvody vody a kanalizace		✓	✓
Kompletní příprava všech povrchů pod malbu		✓	✓
Laminátové a dřevěné podlahy Eurowood			✓
Interiérové dveře Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, zařizovací předměty			✓
Kompletní výmalba			✓

MÁTE VLASTNÍ PŘEDSTAVU O NOVÉM DOMOVĚ?

Ať už je váš vysněný dům jakýkoliv,
s námi ho proměníte ve skutečnost
rychle, kvalitně a bez zbytečných starostí.

PROČ JSOU DŘEVOSTAVBY NEMA VOLBOU ČÍSLO JEDNA?

OBSAH DŘEVA

Stavby s nejvyšším
obsahem dřeva v ČR

TECHNOLOGIE

Unikátní foukaná izolace
pro nejlepší akumulaci
schopnost stěn bez rizika
tepelných mostů

VÝROBA

Máme jedinou
kompletní výrobní CNC
linku Weinmann v ČR

VŠESTRANNOST

Dřevostavby vyrábíme,
stavíme a máme
také vlastní projekční
kancelář

PODPORA

Stavební povolení
za vás vyřídíme
zdarma

MATERIÁLY

Použití nadstandardních
materiálů v základní
ceně

EKOLOGIE

100 % energie při
výrobě vaší dřevostavby
pochází ze slunce

GARANČE

30 let záruka
na konstrukci
a 25 let zkušeností
s dřevostavbami

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankovní spojení: 7011642/0800

KONTAKTNÍ INFORMACE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENÍ FIRMY

David Javorský, výkonný ředitel
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Společnost Nema Dřevostavby plní zákazníkům sny
o bydlení kompletní dodávkou dřevostaveb na klíč.

Disponuje nabídkou moderních typových domů a současně realizuje
projekty na míru dle individuálních potřeb a přání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY