

NEMA DREAM

DŮM, KTERÝ JSTE VŽDY TOUŽILI MÍT

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA DREAM

Pohodlně se usadíte, protože jste právě objevili dům vašich snů. Dům, který má vše co vy a vaše rodina potřebujete. Prostor pro sebe, spojení se zahradou a přírodou, parkovací stání jako z Hollywoodského filmu, a to zdaleka není vše. Vzhledově nadčasový DREAM vám ukáže, že sny se plní, a navíc mohou být i bezstarostné, bezúdržbové, a ekologické.

Stejně jako ostatní typové domy z rodiny NEMA převyšuje i dům DREAM standardy kvality, ekologičnosti a energetické úspornosti. Už jen fakt, že je z 96 % z čistého dřeva, hovoří sám za sebe. V kvalitě materiálů nemáme konkurenci – co je pro jiné firmy nadstandardem, za který musí klient připlácet, je pro nás normou nabízenou v základu.

SPECIFIKACE

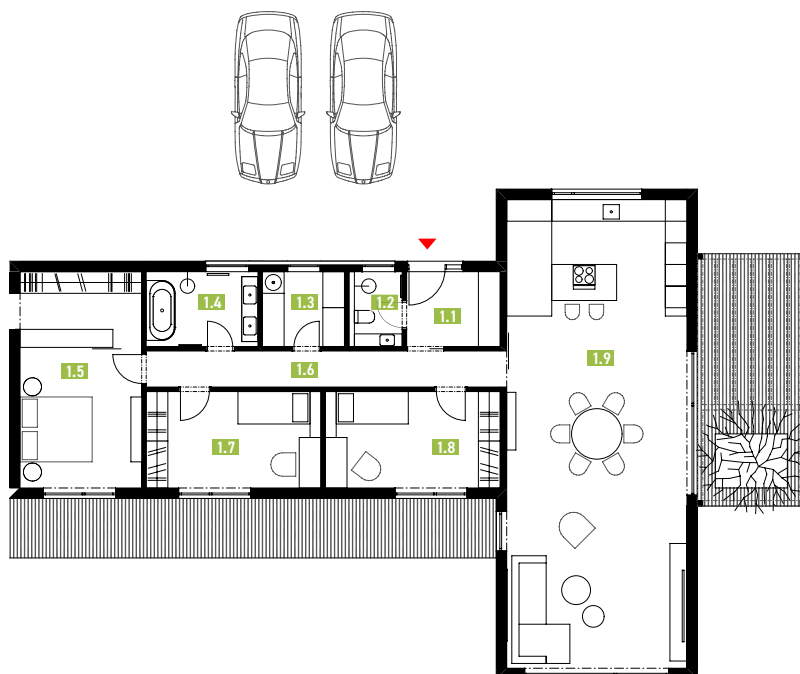
- ✓ Počet místností: 4 + kk
- ✓ Počet osob: 4
- ✓ Užitná plocha: 140,25 m²
- ✓ Zastavěná plocha: 165 m²
- ✓ Vnější rozměry domu: 19,1 x 13,6 m
- ✓ Výška hřebene střechy: 6,0 m
- ✓ Dům nemá komín
- ✓ Obývací pokoj + kuchyně, ložnice + šatna, 2 pokoje, 2 koupelny, technická místnost

Cena stavby na klíč	7 630 962 Kč
Cena k dokončení	6 985 343 Kč
Cena hrubé stavby	5 371 054 Kč

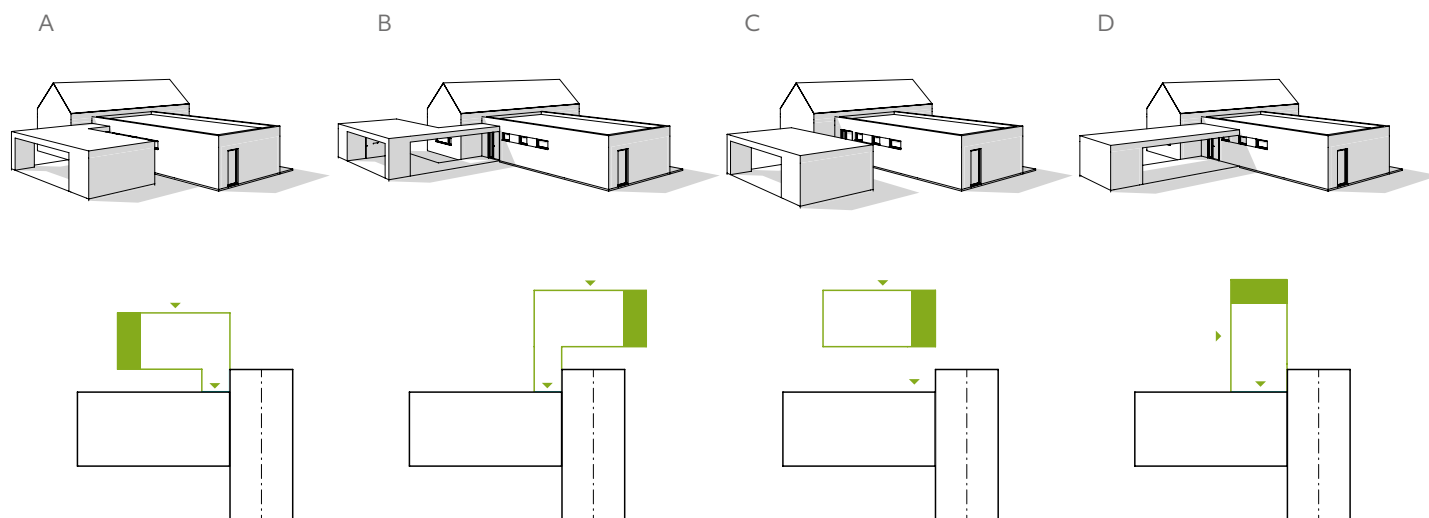
Všechny ceny jsou vč. DPH 12%, plochy i ceny jsou bez doplňkových staveb.
Provedení fasády dle vizualizace (tj. vč. dřevěných obkladů)

SPECIFIKACE 1. NP

- 1.1 Zádveří: 5,69 m²
- 1.2 Koupelna: 2,75 m²
- 1.3 Technická místnost: 4,72 m²
- 1.4 Koupelna: 6,43 m²
- 1.5 Ložnice + šatna: 20,25 m²
- 1.6 Chodba: 9,82 m²
- 1.7 Pokoj: 12,96 m²
- 1.8 Pokoj: 12,96 m²
- 1.9 Obývací pokoj + kuchyně: 64,67 m²



VARIANTY GARÁŽÍ







V JAKÉM ROZSAHU VAŠI DŘEVOSTAVBU PŘEDÁME?

UZAVŘENÁ HRUBÁ STAVBA

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA K DOKONČENÍ

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA NA KLÍČ

Předáme vám klíče a můžete začít bydlet. Váš dům je dokončený do posledního detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavřená hrubá stavba	Dřevostavba k dokončení	Dřevostavba na klíč
Kompletní konstrukční systém Nema	✓	✓	✓
Fasádní systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a vazníky Nema	✓	✓	✓
Kompletní střešní betonová krytina Betonpress Optimal vč. doplňků	✓	✓	✓
Bednění vazníků + foukaná izolace (pouze u přízemních domů)	✓	✓	✓
Střešní okna Velux	✓	✓	✓
Okna Vekra	✓	✓	✓
Kompletní skladba SDK podhledů		✓	✓
Kompletní skladba podlah bez nášlapných vrstev		✓	✓
Rozvody podlahového topení a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vč. zásobníku na TUV		✓	✓
Rozvody elektroinstalace vč. zásuvek i vypínačů ABB Swing a domovního rozvaděče		✓	✓
Rozvody vody a kanalizace		✓	✓
Kompletní příprava všech povrchů pod malby		✓	✓
Laminátové a dřevěné podlahy Eurowood			✓
Interiérové dveře Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, zařizovací předměty			✓
Kompletní výmalba			✓

NEMA DŘEVOSTAVBY
NEJEKOLOGIČTĚJŠÍ DŘEVOSTAVBY V ČR

MÁTE VLASTNÍ PŘEDSTAVU O NOVÉM DOMOVĚ?

Ať už je váš vysněný dům jakýkoliv,
s námi ho proměníte ve skutečnost
rychle, kvalitně a bez zbytečných starostí.

PROČ JSOU DŘEVOSTAVBY NEMA VOLBOU ČÍSLO JEDNA?

OBSAH DŘEVA

Stavby s nejvyšším
obsahem dřeva v ČR

TECHNOLOGIE

Unikátní foukaná izolace
pro nejlepší akumulaci
schopnost stěn bez rizika
tepelných mostů

VÝROBA

Máme jedinou
kompletní výrobní CNC
linku Weinmann v ČR

VŠESTRANNOST

Dřevostavby vyrábíme,
stavíme a máme
také vlastní projekční
kancelář

PODPORA

Stavební povolení
za vás vyřídíme
zdarma

MATERIÁLY

Použití nadstandardních
materiálů v základní
ceně

EKOLOGIE

100 % energie při
výrobě vaší dřevostavby
pochází ze slunce

GARANCE

30 let záruka
na konstrukci
a 25 let zkušeností
s dřevostavbami

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankovní spojení: 7011642/0800

KONTAKTNÍ INFORMACE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENÍ FIRMY

David Javorský, výkonný ředitel
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Společnost Nema Dřevostavby plní zákazníkům sny
o bydlení kompletní dodávkou dřevostaveb na klíč.

Disponuje nabídkou moderních typových domů a současně realizuje
projekty na míru dle individuálních potřeb a přání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY