

NEMA SELF

PRO VÁŠ ŠŤASTNÝ, ZDRAVÝ
A BEZSTAROSTNÝ DOMOV

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA SELF

Typový dům / bungalov

Originální, jednoduchý a chytře využívající každý metr čtverečný. To je NEMA SELF. Správná volba pro každého, kdo nehledá zbytečné výstřelky, ale dům, který si na nic nehraje a přitom má svoji tvář. Dům, který neplýtvá prostorem, ale zároveň poskytne komfort a pohodlí i větší rodině. A že u dveří občas zazvoní přátelé nebo tchyně? Nevadí, i návštěvy mají kde složit hlavu. Buďte sví, bydlete v NEMA SELF.

Stejně jako ostatní typové domy z rodiny NEMA převyšuje i dům SELF standardy kvality, ekologičnosti a energetické úspornosti. Už jen fakt, že je z 96 % z čistého dřeva, hovoří sám za sebe. V kvalitě materiálů nemáme konkurenci – co je pro jiné firmy nadstandardem, za který musí klient připlácet, je pro nás normou nabízenou v základu.

SPECIFIKACE

- ✓ Počet místností: 4
- ✓ Počet osob: 4
- ✓ Užitná plocha: 88,4 m² /
s terasou: 116,3 m²
- ✓ Zastavěná plocha: 107,1 m² /
s terasou: 135 m²
- ✓ Vnější rozměry domu: 12,2 x 8,8 m
- ✓ Výška hřebene střechy: 5,33 m
- ✓ Výška domu s komínem: 5,98 m
- ✓ Obývací s kuchyňským koutem, chodba,
ložnice, 2 pokoje, koupelna s WC,
technická místnost

Cena stavby na klíč	4 556 794 Kč
Cena k dokončení	4 006 970 Kč
Cena hrubé stavby	2 807 308 Kč

Uvedené ceny jsou vč. DPH 12 % a bez základové desky.

SPECIFIKACE 1. NP

- 1.1 Předstíh: 4,19 m²
- 1.2 Technická místnost: 4,68 m²
- 1.3 Pokoj 1: 10,21 m²
- 1.4 Pokoj 2: 11,82 m²
- 1.5 Koupelna: 6,22 m²
- 1.6 Chodba: 5,70 m²
- 1.7 Ložnice: 14,23 m²
- 1.8 Obývací pokoj + kk: 32,64 m²







V JAKÉM ROZSAHU VAŠI DŘEVOSTAVBU PŘEDÁME?

UZAVŘENÁ HRUBÁ STAVBA

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA K DOKONČENÍ

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA NA KLÍČ

Předáme vám klíče a můžete začít bydlet. Váš dům je dokončený do posledního detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavřená hrubá stavba	Dřevostavba k dokončení	Dřevostavba na klíč
Kompletní konstrukční systém Nema	✓	✓	✓
Fasádní systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a vazníky Nema	✓	✓	✓
Kompletní střešní betonová krytina Betonpress Optimal vč. doplňků	✓	✓	✓
Bednění vazníků + foukaná izolace (pouze u přízemních domů)	✓	✓	✓
Střešní okna Velux	✓	✓	✓
Okna Vekra	✓	✓	✓
Kompletní skladba SDK podhledů		✓	✓
Kompletní skladba podlah bez nášlapných vrstev		✓	✓
Rozvody podlahového topení a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vč. zásobníku na TUV		✓	✓
Rozvody elektroinstalace vč. zásuvek i vypínačů ABB Swing a domovního rozvaděče		✓	✓
Rozvody vody a kanalizace		✓	✓
Kompletní příprava všech povrchů pod malby		✓	✓
Laminátové a dřevěné podlahy Eurowood			✓
Interiérové dveře Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, zařizovací předměty			✓
Kompletní výmalba			✓

MÁTE VLASTNÍ PŘEDSTAVU O NOVÉM DOMOVĚ?

Ať už je váš vysněný dům jakýkoliv,
s námi ho proměníte ve skutečnost
rychle, kvalitně a bez zbytečných starostí.

PROČ JSOU DŘEVOSTAVBY NEMA VOLBOU ČÍSLO JEDNA?

OBSAH DŘEVA

Stavby s nejvyšším
obsahem dřeva v ČR

TECHNOLOGIE

Unikátní foukaná izolace
pro nejlepší akumulaci
schopnost stěn bez rizika
tepelných mostů

VÝROBA

Máme jedinou
kompletní výrobní CNC
linku Weinmann v ČR

VŠESTRANNOST

Dřevostavby vyrábíme,
stavíme a máme
také vlastní projekční
kancelář

PODPORA

Stavební povolení
za vás vyřídíme
zdarma

MATERIÁLY

Použití nadstandardních
materiálů v základní
ceně

EKOLOGIE

100 % energie při
výrobě vaší dřevostavby
pochází ze slunce

GARANCE

30 let záruka
na konstrukci
a 25 let zkušeností
s dřevostavbami

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankovní spojení: 7011642/0800

KONTAKTNÍ INFORMACE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENÍ FIRMY

David Javorský, výkonný ředitel
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Společnost Nema Dřevostavby plní zákazníkům sny
o bydlení kompletní dodávkou dřevostaveb na klíč.

Disponuje nabídkou moderních typových domů a současně realizuje
projekty na míru dle individuálních potřeb a přání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY