

NEMA SUNNY

KOMPAKTNÍ DŮM, PLNÝ SLUNCE

Nema 
DŘEVOSTAVBY



NEMA SUNNY

Každý chce dům plný slunce a přirozeného světla – a my vám ho s láskou postavíme. SUNNY je ideální dům s optimálně řešeným vnitřním prostorem. Je ideální volbou v podstatě pro každou rodinu. Kromě 123 m² obytné plochy nabízí variabilní možnost krytého parkovacího stání a malého skladu, které lze přizpůsobit tvaru a velikosti vašeho pozemku. Vy si tak můžete v klidu vychutnat slunce v létě venku na otevřené terase nebo u bazénu, v zimě v teplém prosluněném interiéru s výhledem do zahrady. Tento domček nabitý energií si jednoduše zamiluje každý.

Stejně jako ostatní typové domy z rodiny NEMA převyšuje i dům SUNNY standardy kvality, ekologičnosti a energetické úspornosti. Už jen fakt, že je z 96 % z čistého dřeva, hovoří sám za sebe. V kvalitě materiálů nemáme konkurenci – co je pro jiné firmy nadstandardem, za který musí klient připlácet, je pro nás normou nabízenou v základu.

SPECIFIKACE

- ✓ Počet místností: 4 + kk
- ✓ Počet osob: 4
- ✓ Užitná plocha: 123 m²
- ✓ Zastavěná plocha: 145 m²
- ✓ Vnější rozměry domu: 19 x 7,5 m
- ✓ Výška hřebene střechy: 3,52 m
- ✓ Dům nemá komín
- ✓ Kuchyně + obývací pokoj, ložnice, 2 pokoje, zádveří, koupelna, 2 WC, technická místnost, šatna, pracovna, spíž

Cena stavby na klíč	6 878 700 Kč
Cena k dokončení	6 234 945 Kč
Cena hrubé stavby	4 723 161 Kč

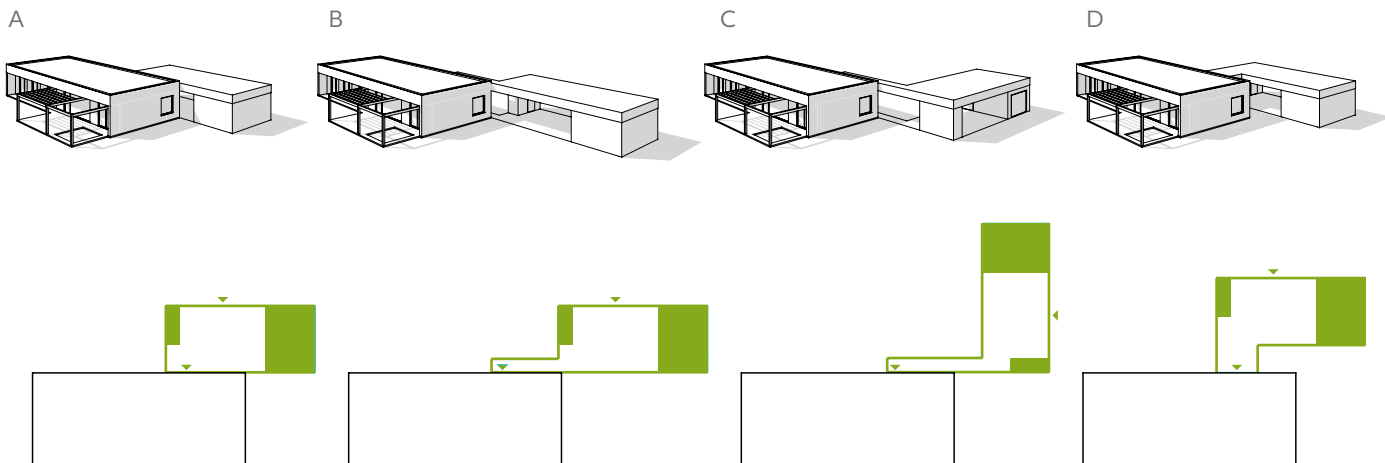
Všechny ceny jsou vč. DPH 12%, plochy i ceny jsou bez doplňkových staveb, v provedení fasády dle vizualizace (tj. vč. dřevěných obkladů)

SPECIFIKACE 1. NP

- 1.1 Zádveří: 5,44 m²
- 1.2 WC: 1,92 m²
- 1.3 Obývací pokoj + kuchyně: 42,18 m²
- 1.4 Pracovna: 6,33 m²
- 1.5 Chodba: 7,93 m²
- 1.6 Spíž: 3,06 m²
- 1.7 WC: 2,28 m²
- 1.8 Technická místnost: 4,04 m²
- 1.9 Koupelna: 7,11 m²
- 1.10 Šatna: 6,77 m²
- 1.11 Ložnice: 14,76 m²
- 1.12 Pokoj: 10,68 m²
- 1.13 Pokoj: 10,50 m²



VARIANTY GARÁŽÍ







V JAKÉM ROZSAHU VAŠI DŘEVOSTAVBU PŘEDÁME?

UZAVŘENÁ HRUBÁ STAVBA

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA K DOKONČENÍ

Nejekonomičtější varianta pro manuálně zdatné. Stavbu si dokončíte sami nebo ve spolupráci s jiným dodavatelem.

DŘEVOSTAVBA NA KLÍČ

Předáme vám klíče a můžete začít bydlet. Váš dům je dokončený do posledního detailu.

ROZSAH DODÁVKY

	Uzavřená hrubá stavba	Dřevostavba k dokončení	Dřevostavba na klíč
Kompletní konstrukční systém Nema	✓	✓	✓
Fasádní systém Cemix	✓	✓	✓
Krovy a vazníky Nema	✓	✓	✓
Kompletní střešní betonová krytina Betonpress Optimal vč. doplňků	✓	✓	✓
Bednění vazníků + foukaná izolace (pouze u přízemních domů)	✓	✓	✓
Střešní okna Velux	✓	✓	✓
Okna Vekra	✓	✓	✓
Kompletní skladba SDK podhledů		✓	✓
Kompletní skladba podlah bez nášlapných vrstev		✓	✓
Rozvody podlahového topení a radiátory		✓	✓
Tepelné čerpadlo Nibe vč. zásobníku na TUV		✓	✓
Rozvody elektroinstalace vč. zásuvek i vypínačů ABB Swing a domovního rozvaděče		✓	✓
Rozvody vody a kanalizace		✓	✓
Kompletní příprava všech povrchů pod malby		✓	✓
Laminátové a dřevěné podlahy Eurowood			✓
Interiérové dveře Porta Doors			✓
Obklady, dlažby, zařizovací předměty			✓
Kompletní výmalba			✓

MÁTE VLASTNÍ PŘEDSTAVU O NOVÉM DOMOVĚ?

Ať už je váš vysněný dům jakýkoliv,
s námi ho proměníte ve skutečnost
rychle, kvalitně a bez zbytečných starostí.

PROČ JSOU DŘEVOSTAVBY NEMA VOLBOU ČÍSLO JEDNA?

OBSAH DŘEVA

Stavby s nejvyšším
obsahem dřeva v ČR

TECHNOLOGIE

Unikátní foukaná izolace
pro nejlepší akumulční
schopnost stěn bez rizika
tepelných mostů

VÝROBA

Máme jedinou
kompletní výrobní CNC
linku Weinmann v ČR

VŠESTRANNOST

Dřevostavby vyrábíme,
stavíme a máme
také vlastní projekční
kancelář

PODPORA

Stavební povolení
za vás vyřídíme
zdarma

MATERIÁLY

Použití nadstandardních
materiálů v základní
ceně

EKOLOGIE

100 % energie při
výrobě vaší dřevostavby
pochází ze slunce

GARANCE

30 let záruka
na konstrukci
a 25 let zkušeností
s dřevostavbami

SÍDLO FIRMY

Nema Dřevostavby s.r.o.
Olešnice 265
373 31 Olešnice
IČO: 04627687
DIČ: CZ04627687
Bankovní spojení: 7011642/0800

KONTAKTNÍ INFORMACE

Nema Dřevostavby s.r.o.
Chýnovská 2880
390 02 Tábor

+420 722 616 602
poptavka@nema-drevostavby.cz

VEDENÍ FIRMY

David Javorský, výkonný ředitel
+420 722 616 602
javorsky.david@nema-drevostavby.cz

Společnost Nema Dřevostavby plní zákazníkům sny
o bydlení kompletní dodávkou dřevostaveb na klíč.

Disponuje nabídkou moderních typových domů a současně realizuje
projekty na míru dle individuálních potřeb a přání zákazníka.

Nema
DŘEVOSTAVBY